

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
21.6.2011

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/1133/11
VŽP/2315/2011 - Mu

Vyřizuje / tel / e-mail
Jitka Musilová
371 519 760
jitka.musilova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
1.8.2011

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.6.2011 podala

Obec Oselce, Miloslav Cikán - statutární zástupce, IČ 00257061, Oselce 2, 335 46 Oselce

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

splašková kanalizace - stoka S

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 6/1, 6/10, 6/16, 6/18, 618/3, 618/9, 618/11, 618/12, 976/1 v katastrálním území Oselce.

Druh a účel umísťované stavby:

- splašková kanalizace - stoka S - odvedení splaškové vody z další části obce

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 6/1, 6/10, 6/16, 6/18, 618/3, 618/9, 618/11, 618/12, 976/1 v k.ú. Oselce

Určení prostorového řešení stavby:

- stoka S o celkové délce **196,00 m**
- stoka S bude napojena na stávající kanalizaci JS 300-KAM v šachtě Š 1 **16,00 m** od rohu bytového domu čp.115, dále bude provedena až k šachtě Š6 DN 250

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- V zastavěném území obce Oselce

Stavba je podle § 117 odst. 1 stavebního zákona přímo označena jako nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. přesné umístění bude provedeno podle projektové dokumentace - (situace objektu, příloha č. B.2.), kterou vypracoval Ing. D. Egermaier, zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Egermaier (ČKAIT - 0200681)
3. Stavebník splní podmínku závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje ze dne 26.5.2011 pod č.j.: HSPM- 2272-282011 ÚPP:
 - písemně oznámit HZS Plzeňského kraje, Krajskému operačnímu a informačnímu středisku, Kaplířova 9, Plzeň v předstihu termín případných uzavírek jednotlivých vozovek (jmenovitě) a dobu jejich trvání
4. Stavebník splní podmínky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 15.6.2011 pod č.j. UZSVM/P/13166/2011-HMSO; P/PL/2011/5669:
 - a) Stavba bude provedena dle projektové dokumentace a veškeré práce s tím spojené budou provedeny na náklady investora.
 - b) V případě vzniku jakýchkoli škod na majetku budou tyto na náklady investora odstraněny
 - c) Podmínka, kterou řeší mezi sebou Obec Oselce a Úřad pro zastupování státu.
5. Stavba –kanalizace bude umístěna a projektová dokumentace připravena zejména v souladu s projektovou dokumentací ověřenou v územním řízení a dále dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů a dle příslušné prováděcí vyhlášky; případné změny v umístění nesmí být provedeny bez předchozího povolení odboru výstavby a životního prostředí.
6. K provedení stavby – kanalizace žadatel požádá, po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, spolu s příslušným projektem a doklady o vydání stavebního povolení speciální stavební úřad, tj. MěÚ Nepomuk odbor VŽP - vodoprávní úřad.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Oselce, Oselce 2, 335 46 Oselce

Odůvodnění:

Dne 21.6.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 27.7.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům a podmínkám na využívání území. Stavba se nachází v současně zastavěném území obce.

Stavební úřad stanovil jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona žadatele a příslušnou obec a dále v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona vymezil další osoby, které by mohly být rozhodnutím ve svých právech přímo dotčeny a tímto stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení dle vlastnických práv a jiných práv k dotčeným pozemkům a k stavbám, není-li sám žadatel a dále k sousedním pozemkům a stavbám přímo hraničící s pozemkem parc. č. 6/1, 6/10, 6/16, 6/18, 618/3, 618/9,

618/11, 618/12, 976/1 v katastrálním území Oselce po posouzení, zda mohou být umístěním stavby a jejím provozem jejich práva přímo dotčena a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Vlastnictví a jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje stanovisko dne 26.5.2011 č.j. HSPM-2272-2/2011 ÚPP souhlasné stanovisko s podmínkou
- RWE Distribuční služby stanovisko č.j. 18.4.2011 v zájmovém území se nacházejí plynárenská zařízení
- ČEZ Distribuce, s.r.o., vyjádření dne 11.5.2009 se nachází zařízení v majetku ČEZ Distribuce. 14 dnů před zahájením prací je nutno situaci znovu ověřit
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových námítka dne 15.6.2011 č.j. ZSVM/P/13166/2011 - HMSO P/PL/2011/5669 souhlas s podmínkami

Stavební úřad k zabezpečení splnění požadavků k ochraně veřejného zdraví, života, zdraví a práv osob a k ochraně životního prostředí stanovil podmínky ve výroku uvedených a současně zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost a všechny doklady k ní přiložené z hledisek uvedených v § 86 - § 93 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že s umístěním nebo užíváním stavby v souladu s územním rozhodnutím nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a práva osob.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Marie Procházková, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

Nebyly uplatněny návrhy a námítky

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Bez připomínek

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[otisk úředního razítka]



Ing. Jiří Levý
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MěÚ Nepomuk a OÚ Oselce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 15. 8. 2011

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne: 15. 8. 2011 a sejmuto dne:

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 21.6.2011.

Obdrží:

účastníci územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

Obec Oselce, IDDS: u6bau6j

účastníci územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Marie Procházková, Blanická č.p. 1088/27, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 3mafszi

účastníci územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Václav Cikán, Oselce č.p. 115, 335 46 Oselce

Růžena Lhotáková, Na Bílé Husi č.p. 820, 388 01 Blatná

Ing. Jiří Faměra, U Hřiště č.p. 211, 332 03 Štáhlavy

Ing. Věra Faměrová, Toužimská č.p. 1718/8, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Filip Houška, Blatenská č.p. 94, Dvorec, 335 03 Nepomuk 3

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k