

Číslo jednací: 156 EX 41/15-22

Uvádějte při veškeré korespondenci

Značka oprávněného: 364342/1, JUDr. Ján Kramár

### U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Milan Makarius Exekutorského úřadu Praha-západ, se sídlem soudní exekutor, Plzeňská 298/276, 151 23 Praha 5, na základě pověření Okresního soudu Plzeň - jih ze dne 09.09.2014, č.j. 4 EXE 27/2015-15, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **Hypoteční banka, a.s.**, IČ: 13584324, se sídlem Radlická 333/150, 150 00 Praha 5, proti povinnému: **Alexander Lacko**, nar. 25.10.1956, bytem Svaté Pole 19, 341 01 Horažďovice, k uspokojení pohledávky 988.904,80 Kč s příslušenstvím

### t a k t o :

Soudní exekutor vydává tuto dražební vyhlášku:

- I. Nařizuje se dražební jednání, které se uskuteční jako elektronická dražba (ustanovení § 336o o.s.ř.), která se koná dne 10.11.2015 od 13:00:00 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu:

[www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz)

- II. Draženy budou následující nemovité věci:

- pozemek parc. St. č. 21 o výměře 500 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je stavba: Nová Ves, č.p. 7, způsob využití: rod. dům

zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – jih, pro obec Oselce, katastrální území Nová Ves u Horažďovic, na listu vlastnictví č. 596.

Příslušenství nemovitých věcí tvoří:

- žádné

Uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a jako jeden celek budou draženy.

**Dražba se uskuteční jako dražební jednání prvé.**

- III. Výsledná cena nemovitých věcí byla určena ve výši 800.000,- Kč.
- IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 533.334,- Kč a nejnižší příhoz se stanoví částkou 5.000,- Kč.

- V. Jistota se stanoví ve výši 50.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu na adrese Praha 5, Plzeňská 298/276 nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora vedený u Českolovenská obchodní banky, a.s. č.ú. 256752337/0300, variabilní symbol 4115, specifický symbol rodné číslo nebo IČ dražitele; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že došla na účet soudního exekutora.
- VI. S nemovitými věcmi jsou spojena tato práva či závady: žádná
- VII. Prodejem nemovitých věcí nezaniknou tyto závady: žádné
- VIII. Zahájení elektronické dražby je stanoveno na den 10.11.2015 v 13:00:00 hod. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 10.11.2015 v 14:00:00 hod.

Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř. ve spojení s § 69 e.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, dokud soudní exekutor neudělí příklep (336i odst. 4 o.s.ř.).

- IX. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz), prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz) přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené tímto usnesením ve výroku V.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz), a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na záložce „Základní údaje“ v sekci „Váš profil“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „REGISTROVAT“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost dokladem o „autentizaci (prokázání totožnosti)“ dražitele pro dražby probíhající na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz) (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz) v sekci „Formuláře a vzory“ Právnická osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v

